

شهر

۲۳۰۲۳۱۴

۹۵ شماره ۲۶

metro@hamshahin.org

کاهش مناطق شهر

طبق پیش از دستخورد دیروز احمد دنیامالی، رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل به ضرورت اعمال تغییرات و بازنگری در محدوده شهر تهران با نگاه اقتصاد مقاومتی اختصاصی داشت، اینطور که دنیامالی در سخنان خود گفت: عدم تعادل در شکل و هندسه تقسیمات جغرافیایی مناطق تهران قابل مشاهده و لازم است چه در حوزه جغرافیایی و چه زیربنایی و جمعیتی بازنگری مجددی در این حوزه صورت گیرد. وی همچنین هدف از بازنگری در محدوده مناطق شهر را چابک‌سازی و کوچک‌سازی شهر دانست و افزود: با توجه به اینکه لایحه مدیریت یکپارچه شهری و اینکه ظرف سال‌های آینده بخش‌هایی از آموزش و پرورش، پلیس و امنیتی و رانندگی، نگارخانه، آب، برق، گاز و... در قالب یک مدیریت واحد قرار خواهند گرفت بنابراین مناطق شهر تهران باید با این تغییرات تطبیق پیدا کنند تا جایی که مطابقت اولیه حاکمی از کاهش تعداد مناطق شهر تهران از ۲۳ به ۱۷ منطقه است. بر این اساس چند منطقه در یکدیگر ادغام خواهند شد. پس از پایان این طبق مهدی چمران رئیس شورای شهر تهران گفت: روی این موضوع هنگام تهیه طرح‌های جامع و تقصیمی مشاور مطالعات زیادی انجام داد اما به دلیل هزینه‌های این دو موضوع بهم جهت بازنگری در مناطق مجاور ماند. چمران اصمالت تغییر و بازنگری در مناطق شهر تهران را بسیار ضروری دانست و از دنیامالی خواست تا با انگارش نامه‌ای خطاب به معاونت شهرسازی شهرداری تهران دیواره این طرح را به جریان بیندازد و سریع‌تر به نتیجه برسد.

امید است برای بودجه سال ۹۶ بر اساس گزارش‌های که شورایی مناطق ارائه می‌دهند، اقدام کنیم و این گزارش‌ها در سیاست‌های بودجه‌ای نیز اعمال شود. نظر اقبال شاکری پس از اظهارات دبیر دبیران شورایی منطقه ۱۸ نیز این بود که مسائلی که حضور پیش از اندازه دستخوردشان در منطقه ۱۸ موجب شده است که عبور و مرور در آن منطقه مختل شود.

خیرین مدرسه‌ساز سبب حل این مشکل می‌شود. وی در ضمن حال از دسترسی نامناسب به بیمارستان خلیج به‌عنوان معضل دیگر شهروندان ساکن منطقه ۱۸ سخن گفت و افزود: ایجاد بل روی رودخانه کن ضمن رفع این موضوع کاهش ترافیک را نیز موجب می‌شود.

رحمت‌الله حافظی نیز از رشد بی‌رویه قهوه‌خانه‌های سنتی در مزارع کشاورزی این منطقه که به‌صورت غیرمجاز احداث شده‌اند سخن گفت و افزود: ۴۰۰ هکتار گودال‌های شن و ماسه واقع در منطقه ۱۸، بیش از ۳۰ متر عمق دارند و در یک محل فاصله لبه رودخانه کن با گودال‌ها به کمتر از هفت رسیده که تهدید جدی برای ساکنین منطقه است. از این‌رو باید ایمن‌سازی دیوارهای این گودال‌ها تسریع شود. رئیس کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری از وجود بارز این در محدوده منطقه ۱۸ به‌عنوان عاملی که به هم زدن آرامش ساکنین نام‌برد و در راه تنگی زباله غیررسمی، زباله در رفتی آباد از شهرداری خواست تا سرک‌ده‌های زباله‌جمع‌کن‌های شهر تهران را شناسایی و این مسئله را حل کند. حجت‌الاسلام ناصحی نیز تأکید کرد که هم‌اکنون باید با بررسی مشکلات منطقه کمک کنیم تا از این دست خارج‌شده‌وی از ادامه پروژه ۱۶ به‌عنوان یکی از پروژه‌های مهم در منطقه ۱۸ نام برد که ۵۰۰ همسایه تومان برای آن اعتبار اختصاصی داده‌اند که اگر این پروژه ادامه پیدا کند و به نتیجه برسد در حقیقت این منطقه از بن‌بست خارج می‌شود.

مرتضی طلالی نیز با اشاره به اینکه مناطق جنوبی تهران به یک کرگانه تبدیل شده است و مشکلات عدیده در این منطقه با توجه به گزارش دبیر دبیران شورایی منطقه ۱۸ اقبال مشاهده است، گفت:

ترسیم چشم‌انداز بودجه ۹۶ پایتخت در شورای شهر

به‌صورت رایگان واگذار شود تا به ارزش ملک اضافه شود.

گزارش مشکلات از جنوب شوق شهر

جلسه دیروز شورای شهر تهران با گزارش دبیر شورایی منطقه ۱۸ درباره مسائل و مشکلات این منطقه آغاز شد.

پنجاهمین گزارش دبیر شورایی منطقه ۱۸ از فعالیت مجدد معادن شن و ماسه بعد از اعلام خبر تعطیلی این معادن ایران‌نگارانی کرد و گفت: معطل‌بندی ما چهاره‌سازهای دره‌های شن و ماسه است که به‌شروع که عملیات آن متوقف شده است و این در حالی است که با شروع بارش‌های فصلی خطر وقوع سیل، منطقه را تهدید می‌کند.

پروژه ماندن پروژه‌های ۱۶متری شهید بروجردی و ۴۵متری بهار، عدم‌اجرای عقب‌نشینی املاک معارض در طرح‌های تفریحی میان‌بزمیوه و ترموار و یا جامعی غلط این میان‌بزمیوه، بروز مشکلاتی ناشی از مرکز تنگیک غیرمجاز، زباله در رفتی آباد و کمبود ناوگان حمل‌ونقل عمومی از جمله مشکلاتی بود که از سوی دبیر شورایی منطقه ۱۸ به آن اشاره شد.

در واکنش به این گزارش الهه راستگو، رئیس کمیته مشارکت‌های مردمی شورای اسلامی شهر تهران از نبود مدرسه در نوزده آباد به‌عنوان یک معضل جدی نام‌برد و گفت: با توجه به اعلام آمادگی شهرداری برای اهدای زمین، قطعاً هم‌راهی آموزش و پرورش و

نظر احمد مسجدجامعی، عضو کمیسیون سلامت و محیط‌زیست در جلسه دیروز در راستای سیاست‌های کلان بودجه بود و اینکه چون شورای شهر در برابر تخلفات شهرداری مسئول است و در صورت تخلف باید در دادگاه پاسخگو باشد پس در سیاست‌های کلان بودجه‌طوری عمل شود که جلوی تخلفات احتمالی گرفته شود. به گفته وی در هر حال شورای شهر نمی‌تواند خود را در برابر تخلفات شهرداری مبرا اعلام کند و هر مسئولیتی هست مشتری است. در پایان این اظهارات

مهدی چمران رئیس شورای شهر تهران هم پیشنهاد داد تا بودجه شهرداری برای سال آینده به گونه‌ای توشه شود که از ایجاد تعهد بدون منابع اعتباری جلوگیری شود بنابراین هر تصمیمی که نوشته می‌شود باید منع اش نیز تأمین شده باشد. رئیس شورای شهر تهران همچنین در جلسه علنی دیروز اعلام کرد که لایحه درآمدهای پایدار شهرها در کمیسیون کلان‌شهرهای دولت به تصویب رسیده و قرار است هرچه سریع‌تر به‌منظور تصویب نهایی و ابلاغ به مجلس شورای اسلامی ارسال شود.

دیروز همچنین اصلاحیه مجوز کاهش هزینه عوارض زیربنایی تراکم‌مازاد به‌منظور تشویق مالکین برای تجمیع پلاک‌های هم‌جوار به تصویب رسید. در این باره محمدسالاری رئیس کمیسیون معماري و شهرسازی شوی گفت: در بافت‌های فرسوده اگر چند پلاک تجمیع شود یک بین پلاک‌ها گزی باریکر باطل کم باشد که محصور شده این بنیستی وجود داشته باشد باید